



## Zápis

### ze 18. zasedání zastupitelstva obce Libnič, konaného dne 14. 04. 2025

**Přítomni:** Petr Uhlíř, Anna Měšťanová, Bc. Pavel Jirkovský, Ing. Stanislav Černý, PhD., Jiří Klimeš, Ing. Miroslav Třeštík

**Omluveni:** 1 Ing. Stanislav Lexa

**Neomluveni:** 0

V 18:02 hodin – zastupitelstvo zahájil, starosta Petr Uhlíř. Informuje přítomné, že zasedání ZO bude nahráván audio záznam pro potřeby zápisu. Z řad veřejnosti přišel 1 občan. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Konání zastupitelstva bylo řádně zveřejněno od 07.04.do 14.04.2025.

#### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Jako ověřovatele zápisu předsedající navrhl Annu Měšťanovou a Ing. Stanislava Černého a zapisovatelem určil Mgr. Moniku Tischlerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### Návrh usnesení

ZO Libnič určuje ověřovateli zápisu Annu Měšťanovou a Ing. Stanislava Černého a zapisovatelem Mgr. Moniku Tischlerovou.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 01 bylo přijato**

#### Schválení programu 18. zasedání ZO

Předsedající předložil návrh programu 18. zasedání ZO:

Návrh programu:

Program:

1. Kontrola dodržení úkolů z 17. zasedání ZO
2. Rozpočtové opatření č. 2
3. Smlouva o VB ZP-014340000960/001-HRD
4. Žádost o finanční příspěvek Domov Libnič a CSS Empatie
5. Plánovací smlouva k ÚS 1
6. Smlouva o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vodovodu a kanalizace
7. Diskuze

#### Návrh usnesení

ZO schvaluje upravený program 18. zasedání.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 02 bylo přijato**

#### 1. Kontrola dodržení úkolů ze 17. zasedání ZO

Předsedající sdělil, že jsou všechny úkoly z předchozího zasedání zastupitelstva splněny nebo v řešení.

#### 2. Rozpočtové opatření č. 2

Předsedající předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 02/2025. Starosta probral některé body v úpravách rozpočtu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### Návrh usnesení

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2025.



---

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 03 bylo přijato**

### **3. Smlouva o VB ZP-014340000960/001-HRD**

Předsedající předložil smlouvu o VB č. ZP-014340000960/001-HRD jedná se o pozemek č. 261/1 k. ú. Libnič, jedná se o VB na STL přípojku Libnič pro par. č. 91/2 k. ú. Libnič. VB se zřizuje úplatně, a to ve výši 4.925 Kč jednorázově.

#### **Návrh usnesení**

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemena č. ZP-014340000960/001-HRD a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 04 bylo přijato**

### **4. Žádost o finanční příspěvek Domov Libnič a CSS Empatie**

Předsedající informuje zastupitele o žádosti o finanční příspěvek pro Domov Libnič a CSS Empatie. Obec Libnič má aktuálně cca 40 opatrovaných, avšak někteří opatrovaní nemají dostatečný příjem (důchod, příspěvky apod.) na to, aby pokryly náklady na ubytování, stravné a zákonný zůstatek 15 % na osobní potřeby, z toho důvodu tyto rozdíly musí hradit Domov Libnič z jiných zdrojů. Mezi zastupiteli proběhla diskuze. Darovací smlouva bude předložena na 19. zasedání ZO. Částka bude dohodnuta na příštím zasedání ZO na základě předloženého vyúčtování k příspěvku za minulý rok.

### **5. Plánovací smlouva k ÚS 1**

Předsedající předložil zastupitelům Plánovací smlouvu k ÚS 1 a dotazuje se zastupitelů, zda mají návrhy či připomínky ke znění této smlouvy. Zastupitel Černý uvedl, že se mu líbil náš návrh smlouvy. Starosta dodal, že vyčká na upravený návrh od právní firmy. Starosta informoval, že investor má připomínky k návrhu plánovací smlouvy.

### **6. Smlouva o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vodovodu a kanalizace**

Předsedající předložil Smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vodovodu a kanalizace, umístěné na pozemky parc. č. 1287, 1257 a 1289 vč. umístění nových vodovodních přípojek na pozemky parc. č. 180 a 234/1 a zřízení nové automatické tlakové stanice umístěné na pozemek parc. č. 157/3, vše nacházející v katastrálním území Libnič.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu vodovodu a kanalizace umístěné na pozemky parc. č. 1287, 1257 a 1289 vč. umístění nových vodovodních přípojek na pozemky parc. č. 180 a 234/1 a zřízení nové automatické tlakové stanice umístěné na pozemek parc. č. 157/3 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování o návrhu usnesení:** Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Usnesení č. 05 bylo přijato**

### **7. Diskuze**

Zastupitel Jirkovský se dotázal na řešení podlahy v hasičárně. Starosta odpověděl, že reklamáce bude dále řešena, stejně tak jako dveře. Nyní je otázka, kdy přijede dodavatelská firma na opravu. Vše je řešeno v rámci reklamáce, kterou řeší stavební dozor.

Zastupitel Jirkovský požádal starostu o sdělení zastupitelům, aby přednesl plány s dalšími budovami po hasičích. Starosta uvedl, že jde pouze o vize, myšlenka nějakých služeb, klubová setkávání a podobné záměry, prostě tak, aby byly k využití pro občany a dle potřeb obce. Zastupitel Jirkovský se dotázal na možnost využívání malého skládku pro hasiče. Starosta sdělil, že to je samozřejmě možné, že zbylá část budovy prodejny bude k využití pro občany a je možné, aby se tam potkávaly i další



obecní spolky. Zatím do podzimu starosta počítá s postupným stěhováním do nové hasičárny. Zastupitel Jirkovský se dotázal, jestli by bylo možné využívat místnost vlevo ve staré hasičárně dlouhodobě pro hasiče. Starosta odpověděl, že se uvidí, dle aktuální situace potřeb pro obecní techniku. Zastupitel Klimeš podotkl, že by byl rád, aby místnost v prodejně byla k dispozici pro občany a děti, nejraději by ji využil jako knihovnu a vůbec se mu nelíbí záměr využití hasičů pro soukromé oslavy.

Starosta sdělil, že z předchozího zasedání ZO bodu ohledně kácení dřevin nepřišla od přisedícího občana žádná konkrétní žádost či posudek na kácení stromů. Zastupitel Třeštík vyzve žadatele k dodání podkladů.

Starosta informoval zastupitele, že podnikatelé vozí papírový odpad do obecního tříděného odpadu a že do budoucna se dají nádoby na místo technického dvora, který bude pod dohledem.

Starosta informoval, že se pracuje na standardizaci.

Starosta informoval, že komunikace s developerkou vážne a měla by proběhnout schůzka.

Starosta informoval, že zajistil čištění stok v obci.

Starosta informoval, že se bude prodávat malý pozemek vedle ČOV, který by rád nabídl na prodej.

Starosta informoval, že máme k dispozici vyúčtování Čevak, obec ušetřila za vodné a stočné asi 98 000 Kč, ale peníze budou přesunuty do dalšího roku jako investice, částka po odepsání a vyúčtování, tedy k zaslání v částce okolo 20 000 Kč.

Starosta informoval, že objednal divadlo z Úsilného.

Starosta informoval, že bude nutné udělat rekonstrukci kanalizace – odvod dešťové vody na dvoře za budovou obecního úřadu a že má k dispozici cenovou nabídku.

Zastupitel Třeštík se dotázal na zaměření cesty v Jelmě, ve středu by se to mělo předávat. Starosta je bohužel na školení a za obec bude vyslán někdo místo starosty. Je to jen informace o zaměření a dále obec vyzve k jednání ohledně dané komunikace a dalších cest.

Přisedící občan se dotázal, jestli je možné již podávat žádosti na změnu územního plánu. Starosta uvedl, že nyní je otevřena změna č. 2 ohledně standardizace. Pak změna č.3 ohledně úprav navrhovaných obcí a poté se otevře změna č.4 pro změny na základě žádostí podaných občanů. Starosta uvedl, že je možné již žádost podat na obecním úřadě.

Občan se dotázal ohledně změny území fotbalového hřiště. Starosta uvedl, že toto zatím neřeší obec. Bylo to zastupitelstvu představené, nikomu ze zastupitelstva to nevadilo. Přisedící občan ví, že se tam bude něco stavět a že by obec měla chtít dodržovat standardy obce. Starosta uvedl, že bude více nestandardních žádostí ohledně změn územního plánu a že ke každé žádosti se bude přistupovat individuálně.

Zastupitel Třeštík se dotázal, jestli změny budou veřejně projednány. Starosta uvedl, že ano, že jde o zákonný postup.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 18:51



Zápis byl vyhotoven dne 22. 4. 2025

Zapisovatel    Mgr. Monika Tischlerová    .....

Ověřovatel    Ing. Stanislav Černý, Ph.D.    .....

Anna Měšťanová    .....

Starosta obce    Petr Uhlíř    .....

Razítko obce